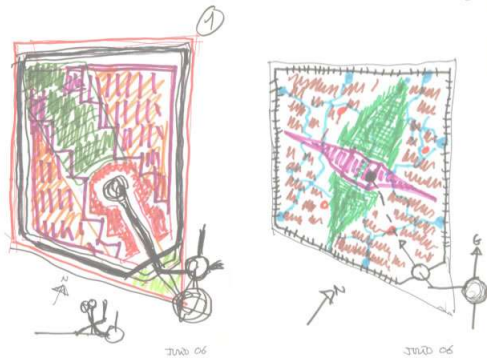


La ECO-City se situará en terrenos municipales en la carretera de Correia, junto al canal de Lodosa.

Comprende un área de intervención de 299.918 m<sup>2</sup>, de los cuales 122.000 m<sup>2</sup> son suelo residencial (entre 700 y 900 viviendas), el resto será para viario, áreas verdes, espacios libres públicos, huertos de ocio, servicios urbanos, equipamientos cívicos, comerciales, culturales, lúdicos y deportivos.



La ECO-City incidirá en las condiciones medioambientales del campo de golf lindante haciéndolo genuino, rediseñándolo con meticulosidad ecológica hacia un área hábitat y corredor ecológico, y riego con agua reciclada.

**Movilidad:** La propia interior de la ECO-City será peatonal y en bicicleta.

La exterior se articulará mediante transporte público con combustible renovable de nueva generación, que dará servicio a la ECO-City, al polígono industrial Municipal, al de "Las Labradas" y al de "La Serna".

**Ejemplo de Ciudad:** La eco-ciudad reflejará la sociedad en su conjunto, integrando familias, jóvenes y mayores, con diferentes contextos socio-culturales.

Distintas tipologías de edificios. Colectivas en bloque, pareadas, individuales.  
Viviendas libres, de protección oficial, tasadas.

## Datos de sostenibilidad

- El 100% de la energía que se consume provendrá de energías de fuentes renovables, e energía solar y eólica.
- Reducción del consumo de energía en un 75 %.
- Se integrarán sistemas y herramientas innovadoras de la gestión de oferta y demanda de energía

## Cronograma y contenidos de las jornadas a definir

## PROYECTO ECO-City



Hacia una Tudela Sostenible

Para enviar comentarios, preguntas o sugerencias, escribir a [Marta.castellano@tudela.es](mailto:Marta.castellano@tudela.es)



*"Eco-city será un barrio de Tudela donde la naturaleza y el espacio público se combinan para brindar a sus habitantes un lugar donde la calidad de vida y el respeto al medio ambiente se integren"*

El proyecto de Eco-city se enmarca dentro del Programa Concerto, una iniciativa de la Unión Europea que apoya a las comunidades locales en el uso de las energías renovables y en el desarrollo de tecnologías innovadoras.

Su objetivo es integrar eco-edificios y sostenibilidad energética en beneficio del ahorro y la eficiencia.

*Será un barrio que contendrá un sistema ecológico, fomentando la diversidad social y ecológica, el ahorro, la protección del entorno, la lucha contra el cambio climático y sobretodo, la minimización de la huella ecológica.*

El horizonte de este proyecto es propiciar un cambio de mentalidad en el proceso urbanizador y constructivo del territorio hacia un desarrollo urbano sostenible.

Es una ocasión excelente para que la ecociudad sirva de yunque de pruebas y de punto de partida de un nuevo modelo de desarrollo sostenible basado en una realidad demostrada.

Se pretende emplear una serie de modelos energéticos y medioambientales basados en conceptos y técnicas diferentes, siempre avalados por argumentos con un alto nivel de exigencia medioambiental y energética, y así alcanzar un consenso en la evaluación de estos sistemas para concretar el modelo más adecuado de crecimiento sostenible de Tudela.

No se pretende plantear un modelo único de ecociudad, ya que las características propias de cada lugar serán las que determinen el modelo medioambiental adecuado a seguir.

*buscará la sostenibilidad, es decir, que no comprometerá la disponibilidad de los recursos para las próximas generaciones.*

*será un espacio donde los desplazamientos serán peatonales y el medio de transporte por excelencia será la bicicleta.*

*en la ecociudad no se producirá mas CO2 que el de las personas al respirar.*

## LOS PRINCIPIOS DE LA ECO-CITY

**Concienciación:** El cuidado del medio ambiente es cosa de todos.

**Respeto ambiental:** Para que las próximas generaciones cuenten con suficientes recursos debemos nosotros usar lo justo.

**Urbanismo sostenible:** El diseño urbanístico considerará los aspectos ambientales en todas las etapas para lograr un beneficio ecológico general.

**Eficiencia energética:** Aprovechar todos los recursos, sin desperdiciarlos. Este principio se aplicará en la construcción ecológica de las viviendas, en la generación de energías renovables, en el ahorro energético y en el uso consciente y racional de todos los recursos.

*absorberá las emisiones que dañan a la capa de ozono a través de la plantación de especies vegetales convenientes y suficientes*

